

UMOWA NR/2017/RDW-NS(Wzór)

zawarta w dniu w Nowym Sączu pomiędzy **Zarządem Dróg Wojewódzkich w Krakowie - Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz** stanowiącym jednostkę budżetową i jednostkę organizacyjną Województwa Małopolskiego z siedzibą ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, reprezentowanym przez:

mgr inż. Janusz Klag - Kierownik Rejonu
zwanym dalej Zamawiającym z jednej strony,

a,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą z drugiej strony,

zwanymi łącznie Stronami.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RDWNS-271-2-30/17 przeprowadzonego w trybie wyboru oferty realizowanego bez zastosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych - podstawa prawna art. 4 ust. 8 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „**Utrzymanie czystości i porządku na obiekcie Rejonu Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu przy ul. Kilińskiego 70, z podziałem na 2 zadania:**
- **zadanie nr 1 – parter,**
- **zadanie nr 2 – I piętro**”
Zadanie nr 1 - sprzątanie pomieszczeń parteru budynku, piwnic i garaży oraz 79,18% powierzchni terenu przyległego do budynku.
Zadanie nr 2 - sprzątanie pomieszczenia WC na pierwszym piętrze budynku, części korytarza i klatki schodowej pomiędzy parterem, a pierwszym piętrzem budynku oraz 20,82% powierzchni terenu przyległego do budynku.
2. Szczegółowy wykaz czynności wchodzących w zakres usług wraz z opisem obiektu, budynku pomieszczeń i terenu przyległego, zawarty został w Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu zamówienia z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, rzetelności, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa oraz z poszanowaniem warunków ustalonych niniejszą umową.
4. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania doraźnych kontroli należytego wykonania usług przez Wykonawcę. Z ich przebiegu sporządzany będzie protokół kontroli. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania usług, Zamawiający zastrzega sobie prawo sporządzenia pisemnego upomnienia Wykonawcy i skorzystania z uprawnień, o których mowa w § 10, § 13.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy w przypadku zmian organizacyjnych zaprzestania użytkowania przez Zamawiającego obiektu, budynku bądź pomieszczeń i terenu przyległego na zasadach określonych w § 12 ust. 2 pkt d) niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od 02.01.2018 r. do 31.12.2018 r.**
2. Przed rozpoczęciem świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający umożliwi Wykonawcy na jego wniosek, zaznajomienie się z dotychczasowymi warunkami i zasadami wykonywania czynności objętych zamówieniem oraz udostępni informacje na temat posiadanych systemów zabezpieczeń.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a/ Udostępnienie do wykonywania usług: obiektu, budynku, pomieszczeń i terenu przyległego wymienionych w załączniku nr 1 do umowy. Przekazanie nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez przedstawicieli Stron, najpóźniej w dniu zawarcia umowy,
 - b/ Comiesięczna ocena wykonania usług poprzez wpis do „Protokołu odbioru”,
 - c/ Kontrola jakości usług wykonywanych w ramach realizacji przedmiotu umowy,

- d/ Kierowanie do Wykonawcy uwag, reklamacji w sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w formie pisemnej,
 - e/ Udostępnienie nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenia magazynowego na środki czystości i drobny sprzęt, zapewnienie możliwości nieodpłatnego korzystania z sieci wodno - kanalizacyjnej i energii elektrycznej przez pracowników Wykonawcy podczas świadczenia usług.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a/ świadczenie usług zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy,
 - b/ każdorazowe zgłaszanie upoważnionemu pracownikowi Zamawiającego wszelkich zdarzeń mających wpływ na zabezpieczenie majątku Zamawiającego: zauważone wszelkie widoczne nieprawidłowości w stanie poszczególnych pomieszczeń, urządzeń i umeblowania budynku, uszkodzenia instalacji c.o., instalacji wodno – kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej, itp. na piśmie,
 - c/ podejmowanie odpowiednich działań poprzez niezwłoczne powiadomianie:
 - Policji - o przypadkach usiłowania dokonania kradzieży (włamania) lub uszkodzenia mienia (majątku) Zamawiającego,
 - Straży Pożarnej – w przypadku wystąpienia zagrożeń (np. pożarem),
 - upoważnionych pracowników Zamawiającego – o wystąpieniu wszelkich awarii lub innych nadzwyczajnych okolicznościach wymagających konsultacji,
 - d/ zabezpieczenie przed skutkami awarii (wod.-kan., c.o., elektrycznej) poprzez zamknięcie dopływu wody, wyłączenie dopływu prądu, itp.,
 - e/ zaznajomienie pracowników z rozmieszczeniem wyłączników głównych energii elektrycznej, zaworów głównych wodnych, wyłączników urządzeń podtrzymujących napięcie, wyłączników systemów antywłamaniowych i przeciwpożarowych,
 - f/ zapewnienie znajomości przez pracowników topografii obiektu, w tym rozkładu pomieszczeń, przebiegu dróg ewakuacyjnych itp.,
 - g/ zawarcie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z zawarciem umowy i jej realizacją.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada przeszkolonych i wykwalifikowanych pracowników zdolnych do należytego wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wszelkie koszty środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz transportu, w tym również dojazdu osób skierowanych do realizacji umowy, pokrywa Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.

§ 4

1. W czasie wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy winny stosować się do wskazań i zaleceń Zamawiającego.
2. Wykonawca i pracownicy Wykonawcy świadczący usługi w ramach niniejszej umowy obowiązani są zapoznać się i przestrzegać zasad BHP i p-poż. oraz wewnętrznych regulaminów i instrukcji RDW Nowy Sącz. W razie konieczności pracownicy Wykonawcy zobowiązani będą do uczestniczenia w szkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych, które zostanie przeprowadzone w siedzibie Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za przeszkolenie pracowników świadczących usługi wynikające z niniejszej umowy, w zakresie przepisów BHP.
4. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie zobowiązuje się również do zapewnienia swoim pracownikom środków czystości, narzędzi, sprzętu oraz innych elementów koniecznych do należytego wykonania prac objętych umową.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed dniem rozpoczęcia wykonywania usług imienny wykaz osób wyznaczonych do wykonywania usług – **załącznik nr 2** do niniejszej umowy. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5, następuje poprzez niezwłoczne pisemne powiadomienie Zamawiającego o zmianach w składzie pracowników zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamówienia, bez przyjęcia takiej informacji nowy pracownik nie zostanie dopuszczony do pracy. Zmiana ta nie wymaga sporządzania aneksu. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli czy usługa wykonywana jest przez osoby wskazane w wykazie.
6. Osobom skierowanym przez Wykonawcę do realizacji usługi objętej niniejszą umową na terenie obiektu/budynku/pomieszczenia/terenu przyległego objętych przedmiotem usług zabrania się spożywania alkoholu lub innych podobnie działających substancji i przebywania w stanie nietrzeźwości bądź po spożyciu alkoholu lub innych podobnie działających substancji.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego odsunie od pracy pracownika nie wypełniającego wg Zamawiającego należycie obowiązków.
8. Zamawiający w szczególnych sytuacjach, może dopuścić inne niż określone w załączniku nr 1 do umowy, godziny wykonywania czynności. Wykonawca w tym przypadku zobowiązany jest do uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Środki chemiczne używane do realizacji usług będą dostarczane przez Wykonawcę i muszą być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
10. Wykonawca zobowiązany jest w dniu zawarcia umowy do przedstawienia wykazu środków chemicznych, jakie będą używane przy realizacji postanowień niniejszej umowy, z uwzględnieniem rodzaju powierzchni do jakich są przeznaczone (wykładzina z tworzyw sztucznych, parkiet, panele podłogowe, płytki ceramiczne, lastriko, wykładzina dywanowa) z podaniem zalecanego przez producenta sposobu używania. Niniejsze

środki muszą posiadać atesty i odpowiednie zezwolenie do stosowania oraz muszą być stosowane przed upływem terminu przydatności do użycia określonej przez Producenta.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania wyrywkowych kontroli stosowanych środków chemicznych, a w szczególności do pobierania próbek substancji (woda + środek chemiczny) z urządzeń czyszczących w celu sprawdzenia, czy Wykonawca w sposób prawidłowy stosuje się do zaleceń producenta środków chemicznych, zwłaszcza w zachowaniu stosownych proporcji przy rozcieńczaniu środka.
12. W przypadku stwierdzenia stosowania przez Wykonawcę niewłaściwych proporcji przy wykonywaniu wyżej określonych czynności Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami ekspertyz przeprowadzonych przez podmioty zewnętrzne do tego uprawnione.

§ 5

1. Przekazanie stanu obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego i odbiór stanu obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego przed i po zakończeniu realizacji umowy dokonane będą w formie „Protokołu przejęcia obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego”, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Przejęcie obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego nastąpi pierwszym w dniu realizacji usług i w ostatnim dniu zakończenia realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za powierzone mienie rozpoczyna się z chwilą faktycznego rozpoczęcia świadczenia przez osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy usług będących przedmiotem niniejszej umowy, co zostaje potwierdzone w protokole, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem zabezpieczenia obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego. Wykonawca może w formie pisemnej zgłosić Zamawiającemu ewentualne uwagi dotyczące zabezpieczenia obiektu/budynku/pomieszczeń/terenu przyległego przed rozpoczęciem wykonywania usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
W przypadku braku zastrzeżeń w tym zakresie, w razie zaistnienia szkody Wykonawca nie może wnosić zarzutu nieodpowiednich zabezpieczeń.

§ 6

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za całość wykonanych usług wyszczególnionych w § 1 ust. 1 umowy wynosi **zł. brutto** (wraz z podatkiem VAT) słownie:, w tym:
 - zadanie nr 1:zł. brutto (wraz z podatkiem VAT)
 - zadanie nr 2:zł. brutto (wraz z podatkiem VAT)zgodnie z ofertą i Kosztorysem ofertowym stanowiącymi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie przez cały okres trwania umowy, z wyjątkiem proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 12 ust. 2 pkt d) niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że wynagrodzenie za wykonanie usług płatne będzie miesięcznie (dla poszczególnych zadań osobno), w wysokości:
 - **zł. brutto (zadanie nr 1)**
 - **zł. brutto (zadanie nr 2)**zgodnie z ofertą i kosztorysem ofertowym stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega negocjacji.
5. W przypadku świadczenia usług przez niepełny miesiąc, wynagrodzenie będzie obliczane proporcjonalnie do ilości dni objętych niniejszą umową w danym miesiącu kalendarzowym.
6. Należność (dla poszczególnych zadań) za wykonane usługi regulowana będzie przelewem na konto Wykonawcy nr, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.
7. Wykonawca przedkładać będzie faktury Zamawiającemu do 10-go dnia każdego następnego miesiąca.
8. Wszystkie faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:
 - **zadanie nr 1**
NABYWCA: **Województwo Małopolskie**
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
NIP: 676-217-83-37
ODBIORCA: **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie – Rejon Dróg Wojewódzkich w Nowym Sączu**
ul. Kilińskiego 70, 33-300 Nowy Sącz
Faktury należy składać do Zamawiającego (wskazanego na fakturze Odbiorcy).
 - **zadanie nr 2**
NABYWCA: **Województwo Małopolskie**
ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków
NIP: 676-217-83-37
ODBIORCA: **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie**

ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków

Faktury należy składać do Zamawiającego (wskazanego na fakturze Odbiorcy).

9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca nie jest uprawniony do wystawienia faktury.
10. Jako datę zapłaty faktury traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Zmiana konta Wykonawcy może nastąpić na podstawie pisemnego oświadczenia Wykonawcy podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji. Zmiana konta nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 7

1. Odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób wykonujących obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz za skutki mogące wyniknąć z nieszczęśliwych wypadków przy pracy spoczywa wyłącznie na Wykonawcy. Za ewentualne wypadki przy pracy odpowiada Wykonawca.
2. W razie zaistnienia wypadku z osobami postronnymi w obiekcie/budynku/pomieszczeniach/terenie przyległym objętych niniejszą umową z powodu nie wykonania lub nie należytego wykonania usługi, Zamawiający wezwie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy celem wspólnego ustalenia okoliczności powstania wypadku. W przypadku nie zgłoszenia się przedstawiciela Wykonawcy ustalenie okoliczności powstania wypadku przeprowadzi jednostronnie Zamawiający.
3. Odpowiedzialność z tytułu zaniechania lub nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz ich następstw ponosi wyłącznie Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do podjęcia niezwłocznej interwencji w razie wykrycia zagrożenia życia, zdrowia lub mienia, a także wobec zaistnienia innych okoliczności wymagających reakcji w celu zapobieżenia powstaniu szkody lub ograniczenia jej rozmiarów. Wykonawca w razie potrzeby zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji lub innych służb, o każdym zdarzeniu. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w ustaleniu przyczyn i okoliczności zaistnienia szkody.
6. W zakresie odpowiedzialności za mienie Zamawiającego, stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości, w szczególności niedobory w stanie składników majątkowych będą przedmiotem postępowania wyjaśniającego, którego wyniki będą stanowić podstawę materialnego wyrównania szkody. Z postępowania wyjaśniającego strony sporządzą protokół.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim przez osoby działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy w związku z realizacją usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 8

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do:
 - a) bezwzględnego przestrzegania rygorów wynikających z:
 - ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 992 z późn. zm.), w tym w szczególności zachowania w tajemnicy danych osobowych pozyskanych w trakcie realizacji umowy również po wygaśnięciu terminu obowiązywania umowy,
 - ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1167 z późn. zm.),
 - b) zachowania tajemnicy przedsiębiorcy oraz innych tajemnic chronionych prawem, w których posiadanie weszły w związku z realizacją niniejszej umowy, również po wygaśnięciu terminu jej obowiązywania.
2. Wykonawca i osoby bezpośrednio realizujące usługi w jego imieniu, zobowiązane są do:
 - a) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskały w trakcie świadczenia usług objętych niniejszą umową, a w szczególności związanych z systemami zabezpieczenia w obiektach Urzędu oraz systemem informatycznym Zamawiającego, również po wygaśnięciu terminu obowiązywania niniejszej umowy,
 - b) przestrzegania procedur w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz innych procedurach dostarczanych po podpisaniu umowy, dotyczących ochrony systemów informatycznych przekazanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu wskutek ujawnienia informacji, w posiadanie których wszedł w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków, o których mowa w ust. 1 oraz wynikających z ustawy o ochronie informacji niejawnych, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a wynikłą z tego faktu stratą obciąży Wykonawcę.

§ 9

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na następujących warunkach:
 - suma gwarancyjna nie niższa niż wartość umowna przedmiotu umowy,
 - okres obowiązywania ubezpieczenia od daty początku realizacji umowy do daty zakończenia umowy + jeden miesiąc.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem prologatę ubezpieczenia lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem nową polisę. Kserokopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Wykonawcy stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za całość wykonanych usług objętych zadaniem nr 1 i 2, określonego w § 6 ust. 1;
 - b) za wadliwe wykonywanie usługi objętej danym zadaniem w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 6 ust. 3 za dane zadanie, za każdy dzień, w którym usługa była wykonana wadliwie w całości lub w części.
 - c) za niewykonanie usługi objętej danym zadaniem w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 6 ust. 3 za dane zadanie, za każdy dzień, w którym usługa nie była wykonana w całości lub w części.Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Strony ustalają, że naliczone kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy (faktur VAT) lub zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
3. Strony ustalają, iż w przypadku wystąpienia szkody w rozmiarach przekraczających wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie.
4. Za prace niewykonane Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 11

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy oraz do sprawowania nadzoru nad bieżącą realizacją przedmiotu zamówienia Wykonawca upoważnia **Pana**, tel.
2. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem umowy ze strony Zamawiającego, w szczególności do bieżącej kontroli jakości i kompletności świadczonych usług przy realizacji niniejszej umowy, upoważniona jest **Pani**, tel.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga sporządzenia aneksu.

§ 12

1. Wszelkie zmiany umowy, jej uzupełnienie, rozwiązanie, odstąpienie lub wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w szczególności w przypadku:
 - a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
 - b) konieczności zmiany sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz niezbędna w celu prawidłowego wykonania umowy,
 - c) w przypadku zmiany tytułu prawnego do użytkowania obiektu/ pomieszczeń/budynku/terenu przyległego wymienionych w załączniku nr 1 do umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień zawartych w umowie, a zwłaszcza do ograniczenia przedmiotu umowy i proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - d) w przypadku konieczności wyłączenia z bieżącego użycia powierzchni obiektu/budynku/terenu przyległego wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy i proporcjonalnego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę i oświadcza, że z tego tytułu nie będą mu przysługiwały żadne roszczenia.
 - e) konieczności zmiany osób bezpośrednio wykonujących usługi, wymienionych w załączniku nr 2 w szczególności w przypadkach rażącego naruszenia przez osobę/osoby warunków umowy,
 - f) w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia oraz prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości od okoliczności uzasadniającej wypowiedzenie lub odstąpienie, jeżeli Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umowy, w szczególności:
 - a) gdy Wykonawca, pomimo uprzedniego trzykrotnego udokumentowanego upomnienia nie przystąpi do właściwego wykonywania czynności,
 - b) gdy Wykonawca zostanie trzykrotnie obciążony karą umowną z tego samego tytułu,
 - c) w przypadku naruszenia postanowień, o których mowa w § 8 niniejszej umowy.Niezależnie od w/w przyczyn Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30 dni okresu wypowiedzenia.
3. W przypadkach wymienionych w ust. 2, Zamawiający naliczy kary umowne, jak w § 10 ust. 1 pkt a), a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy następuje z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działanie osób, za pomocą których będzie realizował zamówienie.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, tj. Sąd Powszechny w Krakowie. Prawem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów jest prawo polskie.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 - Wykaz osób wskazanych do wykonywania przedmiotu umowy

Załącznik nr 3 - Oferta i Kosztorys ofertowy

Załącznik nr 4 - Dokument potwierdzający ubezpieczenie Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca: